TRIBUNALE ORDINARIO - PESARO

SEZIONE FALLIMENTARE

65/2014

FALLIMENTO

[redacted]

LOTTO N. 10

ALLEGATO N. 3

VISURA STORICA CATASTALE

del 09/04/2018

TECNICO INCARICATO:

MARCO DOMINICI

CF:DMNMRC71P28G479Q
con studio in PESARO (PU) VIA RAVENNA, 22
telefono: 07211651561
fax: 07211651561
email: geom.marcodominici@tiscali.it
PEC: marco.dominici@geopec.it

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/07/2018

Dati della richiesta	**Comune di ARCEVIA (Codice: A366)**
	Provincia di ANCONA
Catasto Terreni	**Foglio: 1 Particella: 21**

INTESTATI

1	[redacted]	(1) Proprieta` per 1/3
2	[redacted]	(1) Proprieta` per 1/3
3	[redacted]	(1) Proprieta` per 1/3

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**1**	**21**		**-**	**PASCOLO 4**	**40 60**		**Euro 1,26 L. 2.436**	**Euro 0,84 L. 1.624**	**Impianto meccanografico del 09/12/1975**
Notifica				**Partita**	10394					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 27/08/1976

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		(1) Proprieta` per 1/3
2	[redacted]		(1) Proprieta` per 1/3
3	[redacted]		(1) Proprieta` per 1/3
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/08/1976 Voltura in atti dal 09/05/1994 Repertorio n.: 11137 Rogante: NOT. AMORI Sede: PERGOLA Registrazione: UR Sede: FANO Volume: 145 n: 2024 del 15/09/1976 (n. 1651.1/1994)		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		fino al 27/08/1976
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 09/12/1975		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/07/2018

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/07/2018

Dati della richiesta	**Comune di ARCEVIA (Codice: A366)**
	Provincia di ANCONA
Catasto Terreni	**Foglio: 1 Particella: 22**

INTESTATI

1	[redacted]	(1) Proprieta` per 1/3
2		(1) Proprieta` per 1/3
3		(1) Proprieta` per 1/3

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**1**	**22**		**-**	**PASCOLO 3**	**10 90**		**Euro 0,45 L. 872**	**Euro 0,28 L. 545**	**Impianto meccanografico del 09/12/1975**
Notifica					**Partita**	10394				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 27/08/1976

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		(1) Proprieta` per 1/3
2			(1) Proprieta` per 1/3
3			(1) Proprieta` per 1/3
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/08/1976 Voltura in atti dal 09/05/1994 Repertorio n.: 11137 Rogante: NOT. AMORI Sede: PERGOLA Registrazione: UR Sede: FANO Volume: 145 n: 2024 del 15/09/1976 (n. 1651.1/1994)		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		fino al 27/08/1976
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 09/12/1975		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/07/2018

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Direzione Provinciale di Ancona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 02/07/2018 - Ora: 08.55.23 Segue

Visura n.: T11759 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/07/2018

Dati della richiesta	**Comune di ARCEVIA (Codice: A366)**
	Provincia di ANCONA
Catasto Terreni	**Foglio: 1 Particella: 23**

INTESTATI

1	[redacted]	(1) Proprieta` per 1/3
2		(1) Proprieta` per 1/3
3		(1) Proprieta` per 1/3

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**1**	**23**		**-**	**SEMINATIVO 5**	**24 20**		**Euro 2,50 L. 4.840**	**Euro 1,25 L. 2.420**	**Impianto meccanografico del 09/12/1975**
Notifica				**Partita**	10394					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 27/08/1976

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		(1) Proprieta` per 1/3
2			(1) Proprieta` per 1/3
3			(1) Proprieta` per 1/3
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/08/1976 Voltura in atti dal 09/05/1994 Repertorio n.: 11137 Rogante: NOT. AMORI Sede: PERGOLA Registrazione: UR Sede: FANO Volume: 145 n: 2024 del 15/09/1976 (n. 1651.1/1994)		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		fino al 27/08/1976
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 09/12/1975		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/07/2018

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/07/2018

Dati della richiesta	**Comune di ARCEVIA (Codice: A366)**
	Provincia di ANCONA
Catasto Terreni	**Foglio: 1 Particella: 164**

INTESTATI

1	[redacted]	(1) Proprieta` per 1/3
2		(1) Proprieta` per 1/3
3		(1) Proprieta` per 1/3

Situazione dell'Immobile dal 07/03/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**1**	**164**		**-**	**SEMINATIVO 3**	**2 37 30**		**Euro 49,02**	**Euro 36,77**	**Tabella di variazione del 07/03/2007 protocollo n. AN0047461 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 3387.1/2007)**
Notifica					**Partita**					
Annotazioni	variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario									

Situazione dell'Immobile dal 18/01/1980

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**1**	**164**		**-**	**SEMIN 8 ARBOR**	**2 37 30**		**Euro 15,93 L. 30.849**	**Euro 6,13 L. 11.865**	**VARIAZIONE D'UFFICIO del 18/01/1980 (n. 280**
Notifica					**Partita**	10394				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 28 - foglio 1 particella 162 - foglio 1 particella 163 - foglio 1 particella 165 - foglio 1 particella 166 - foglio 1 particella 167

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/07/2018

Situazione degli intestati dal 18/01/1980

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		fino al 27/08/1976
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE D'UFFICIO del 18/01/1980 Voltura Repertorio n.: 280 Registrazione: (n. 280		

Situazione degli intestati dal 27/08/1976

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		(1) Proprieta` per 1/3
2			(1) Proprieta` per 1/3
3			(1) Proprieta` per 1/3
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/08/1976 Voltura in atti dal 09/05/1994 Repertorio n.: 11137 Rogante: NOT. AMORI Sede: PERGOLA Registrazione: UR Sede: FANO Volume: 145 n: 2024 del 15/09/1976 (n. 1651.1/1994)		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**1**	**28**		**-**	**SEMIN 8 ARBOR**	**3 16 80**		**L. 41.184**	**L. 15.840**	**Impianto meccanografico del 09/12/1975**
Notifica				**Partita**	10394					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 30/05/1977

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		(1) Proprieta` per 1/2 fino al 02/11/1992
2			(1) Proprieta` per 1/2 fino al 02/11/1992
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/05/1977 protocollo n. 28387 Voltura in atti dal 08/02/2002 Repertorio n.: 11775 Rogante: RENATO AMORI Sede: PERGOLA Registrazione: UR Sede: FANO Volume: 146 n: 1484 del 20/06/1977 ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA` STORICA (n. 3016.1/1989)		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		fino al 30/05/1977
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 09/12/1975		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/07/2018

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/07/2018

Dati della richiesta	**Comune di ARCEVIA (Codice: A366)**
	Provincia di ANCONA
Catasto Terreni	**Foglio: 1 Particella: 171**

INTESTATI

1	[redacted]	(1) Proprieta` per 1/3
2		(1) Proprieta` per 1/3
3		(1) Proprieta` per 1/3

Situazione dell'Immobile dal 18/01/1980

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**1**	**171**		**-**	**SEMINATIVO 4**	**1 43 00**		**Euro 18,46 L. 35.750**	**Euro 18,46 L. 35.750**	**VARIAZIONE D'UFFICIO del 18/01/1980 (n. 280**
Notifica					**Partita**	10394				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 78 - foglio 1 particella 170

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 18/01/1980

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		fino al 27/08/1976
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE D'UFFICIO del 18/01/1980 Voltura Repertorio n.: 280 Registrazione: (n. 280		

Situazione degli intestati dal 27/08/1976

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		(1) Proprieta` per 1/3
2			(1) Proprieta` per 1/3
3			(1) Proprieta` per 1/3
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/08/1976 Voltura in atti dal 09/05/1994 Repertorio n.: 11137 Rogante: NOT. AMORI Sede: PERGOLA Registrazione: UR Sede: FANO Volume: 145 n: 2024 del 15/09/1976 (n. 1651.1/1994)		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/07/2018

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**1**	**78**		**-**	**SEMINATIVO 4**	**3 36 70**		**L. 84.175**	**L. 84.175**	**Impianto meccanografico del 09/12/1975**
Notifica					**Partita**	10394				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 27/08/1976

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		(1) Proprieta` per 1/2 fino al 23/01/1986
2	[redacted]		(1) Proprieta` per 1/2 fino al 23/01/1986
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/08/1976 Voltura in atti dal 23/09/1989 Repertorio n.: 11137 Rogante: RENATO AMORI Sede: PERGOLA Registrazione: UR Sede: FANO Volume: 145 n: 2024 del 15/09/1976 (n. 210586		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		fino al 27/08/1976
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 09/12/1975		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/07/2018

Dati della richiesta	**Comune di ARCEVIA (Codice: A366)**
	Provincia di ANCONA
Catasto Terreni	**Foglio: 1 Particella: 207**

INTESTATI

1	[redacted]	(1) Proprieta` per 1/3
2		(1) Proprieta` per 1/3
3		(1) Proprieta` per 1/3

Situazione dell'Immobile dal 07/03/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**1**	**207**		**-**	**SEMINATIVO 3**	**1 17 85**		**Euro 24,35**	**Euro 18,26**	**Tabella di variazione del 07/03/2007 protocollo n. AN0047462 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 3388.1/2007)**
Notifica					**Partita**					
Annotazioni	variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario									

Situazione dell'Immobile dal 02/08/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**1**	**207**		**-**	**SEMIN 5 ARBOR**	**1 17 85**		**Euro 21,30 L. 41.248**	**Euro 12,17 L. 23.570**	**FRAZIONAMENTO del 02/08/1994 in atti dal 02/08/1994 (n. 1036.1/1994)**
Notifica					**Partita**	14649				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 7

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 208

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/07/2018

Situazione degli intestati dal 02/08/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		(1) Proprieta` per 1/3
2			(1) Proprieta` per 1/3
3			(1) Proprieta` per 1/3
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 02/08/1994 in atti dal 02/08/1994 Registrazione: (n. 1036.1/1994)		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**1**	**7**		**-**	**SEMIN 5 ARBOR**	**1 40 20**		**L. 49.070**	**L. 28.040**	**Impianto meccanografico del 09/12/1975**
Notifica					**Partita**	10394				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 27/08/1976

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		(1) Proprieta` per 1/3 fino al 02/08/1994
2			(1) Proprieta` per 1/3 fino al 02/08/1994
3			(1) Proprieta` per 1/3 fino al 02/08/1994
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/08/1976 Voltura in atti dal 09/05/1994 Repertorio n.: 11137 Rogante: NOT. AMORI Sede: PERGOLA Registrazione: UR Sede: FANO Volume: 145 n: 2024 del 15/09/1976 (n. 1651.1/1994)		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		fino al 27/08/1976
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 09/12/1975		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria